



THE GANDHI CO-OPERATIVE URBAN BANK LTD.

Head Office: No.H.948, Museum Road, Governorpeta, Vijayawada, Andhra Pradesh-520002. Ph: 0866-2433379, 2436365

AUCTION SALE NOTICE

Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to **The Gandhi Co-Operative Urban Bank Ltd.**, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of The Bank will be sold on "As is Where is", "As is what is", and "Whatever there is" for recovery of Loan outstanding as per demand notice issued along with future interest, expenses due to Bank from the following borrowers.

- Details of Borrower(s):** 1. **Principal Borrower:** Vesapogu Nirekshana Rao, S/o Lazaras, 2. **Co Borrower :** Kommu Vimalamma, W/o Kruparao and D/o Lazaras **Demand Notice dated:** 31-05-2024 for outstanding Amount : Rs.1,63,59,172/- as on 30.04.2024 along with further interest until payment in full and charges etc. in **Loan No. 01-2213-006633** of Main Branch. **Description of the Property:-** **Property Holder:** Vesapogu Lazaras(Late) Door No. 40-5/8-19, Vesapogu Kanthamma Lazaras Nilayamj, Church Road, Opp.Telephone Tower, Bandar road, Israyelpeta, Vijayawada-10. Assessment No.224555. Under Sub Registry of Patamata with Doc No.2434/1956 & MODT/MD:7530/2012. Property admeasuring 60.5 Sq.Yards in NTS No.119/4. Consists of (G+1) RCC Building. **Boundaries of the Property:** East:- Mekala Yakobu, South:- Church, West:- Road, North:- Guddipogu Abraham. **Upset Price: Rs.22,00,000/-** (Rupees Twenty Two Lakhs only). **EMD to be deposited by the bidder Rs.2,20,000/- . Place, Date & Time of Auction: At Main Branch, Between : 11 A.M to 2 P.M. of 15/03/2025.** Last date for Submission of EMD Amount Upto 11 A.M. of Day of auction.

Bidders are advised to go through the website www.gandhicub.com for detailed terms and conditions of Auction Sale before submitting their bids and taking part in the Auction sale proceedings. The interested bidder may contact the AUTHORISED OFFICER .

Dt. 01-03-2025

Sd/- Authorised Officer

12 x 6 cm
Indian Express



ది గాంధీ కో-ఆపరేటివ్ అర్బన్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్

హెడ్ ఆఫీస్ : నెం. హెచ్.948, మ్యూజియం రోడ్, గవర్నర్ పేట, విజయవాడ, ఆంధ్రప్రదేశ్ - 520002. ఫోన్ : 0866-2433379, 2436365

స్థిరాస్తి అమ్మకం కొరకు వేలం ప్రకటన

సెక్యూరిటీజేషన్ మరియు పైవాన్సియల్ అసెట్స్ రికన్స్ట్రక్షన్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (అమలు) చాట్, 2002లోని రూల్ 8(6)కి సంబంధించిన నిబంధనతో నడవబడింది. ఈ నోటీసు ద్వారా ప్రత్యేకించి "బుయిగ్రహీత" (బు) మరియు హోమిదారు (బు) మరియు సాధారణ ప్రజానీకానికి తెలియజేయునది ఏమనగా, బ్యాంక్ అధీకృత అధికారి స్వాభావిక స్వాధీనం చేసుకొని బకాయి వసూలు చేసుకొనుటకు క్రింద ఆన్లైన్ "ఏక్చర్ ఎలా ఉన్నదో", "ఏది ఎలా ఉన్నదో" మరియు "ఏదైతే ఎలా ఉన్నదో అది అలానే" ప్రాతిపదికన అమ్ముటకు నిర్ణయించడమైనది.

- రుణగ్రహీతల వివరాలు:** ప్రధాన రుణగ్రహీత: వేసపోగు నిరక్షణరావు, S/o లాజరస్, 2. సహ రుణగ్రహీత: కొమ్ము విమలమ్మ, W/o కృపారావు మరియు D/o లాజరస్. **డిమాండ్ నోటీసు తేదీ:** 31-05-2024. బకాయి మొత్తం రూ.1,63,59,172/- ది. 30.04.2024 నాటికి తదుపరి వడ్డీతో పాటు. మెయిన్ బ్రాంచ్ నందలి లోన్ నెం. **01-2213-006633**లో పూర్తిగా చెల్లించే పరకు. **ఆస్తి వివరణ:-** ఆస్తి హోల్టర్: వేసపోగు లాజరస్ (లేట్) డోర్ నెం. 40-5/8-19, వేసపోగు కాంతమ్మ లాజరస్ నిలయం, చర్చి రోడ్, ఎదురుగా. టెలిఫోన్ టవర్, బందర్ రోడ్, ఇస్రాయేల్ పేట, విజయవాడ-10. అసెస్మెంట్ నెం.224555. Doc No.2434/1956 & MODT/MD:7530/2012తో చటమట సబ్ రిజిస్ట్రీ కింద. NTS నెం.119/4లో 60.5 చ.గజాల ఆస్తి. (G+1) RCC భవనాన్ని కలిగి ఉంటుంది. **ఆస్తి సరిహద్దులు:** తూర్పు:- మేకల యాకోబు, దక్షిణం:- చర్చి, పడమర:- రోడ్డు, ఉత్తరం:- గుడ్డిపొగు అబ్రహం. **రిజర్వు ధర : రూ. 22,00,000/-** (అక్షరాల ఇరవై రెండు లక్షలు మాత్రమే) మరియు ధరావత్తు సొమ్ము రూ.2,20,000/-గా నిర్ణయించబడుతున్నది. **వేలం తేదీ & సమయం:** మెయిన్ బ్రాంచ్ లో ది.15-03-2025, ఉ|| 11:00 గంటలకు.

అమ్మకానికి సంబంధించిన సమాచారము కొరకు బ్యాంక్ www.gandhicub.com నందు లేదా బ్యాంక్ అధీకృత అధికారిని సంప్రదించగలరు.

ది.01-03-2025

సం/- అధీకృత అధికారి

12 x 6 cm
Prajasakthi