



AUCTION SALE NOTICE

1 Details of Borrower(s): 1) **Principal Borrower:** Gatti Jyothi, W/o Rama Krishna. **Demand Notice dated:** 01/07/2023 for outstanding Amount : Rs.41,39,228/- as on 30.06.2023 along with further interest until payment in full and charges etc. in **Loan Number :** 01221300863 of **Main Branch. Description of the Property :** Property Holder: Gatti Jyothi. Door No.41-1/20-14A, Plot No.FF-1, Sambasiva Nilayam, Balaji Nagar, Krishna Lanka, Vijayawada. In Town Survey No.64/2 and Assessment No.660138. Patamata Sub Registry. 2-BHK Flat (850 SFT Plot Area and 100 SFT Car Parking Area and Common area) in the Group House constructed within the extent of 261.08 Sq.Yds with UDS of 25 Sq.Yds. **Boundaries of the Apartment:** East:- Road, South:- Gatti Samba murthy, West:- Gatti Murali Krishna, North:- Road. **Boundaries of the Flat:** East:- Joint Path, South:- FF2, West:- Open to Sky, North:- Open To Sky. **Upset Price: Rs.20,00,000/-** (Rupees Twenty Lakh only). **EMD to be deposited by the bidder Rs.2,00,000/-** (Rupees Two Lakh only). **Place, Date & Time of Auction: At Main Branch, Between : 11 A.M to 2 P.M. of 25/02/2025.** Last date for Submission of EMD Amount upto 11 A.M. of Day of auction.

2 Details of Borrower(s): 1) **Principal Borrower:** Jada Ravindra Babu, S/o Kanaka Rao (late) 2. Co Borrower : Jada Kiran Kumar, S/o Kanaka Rao (late) **Demand Notice dated:** 03/10/2023 for **outstanding amount : Rs.28,62,841/-** as on 30.09.2023 along with further interest upto payment in full and charges etc. In **Loan Number:** 01-2213-008713 of **Main Branch. Description of the Property :** Property Holder: Jada Ravindra Babu. Door No. 7-5-20B, Back side of KBN College, Jada Papiah Street, Mahanthipuram, Vijayawada-520001. Assessment No. 1073021166 (Old Asst. No.48967) Under Sub Registry of Vijayawada with Doc No.3890/2010. 107-61 Sq.Yards in NTS No.1251P consists of RCC Building. Boundaries of the Property: East- Pili Ramana, South- Jada Papiah Street Road, West- Korukunda Mallahai, North- Sabimkar Yamkoji. **Upset Price: Rs.30,00,000/-** (Rupees Three Lakh only). **EMD to be deposited by the bidder Rs.3,00,000/-** (Rupees Three Lakh only). **Place, Date & Time of Auction: At Main Branch. Between : 11 A.M to 2 P.M. of 28/03/2025.** Last date for Submission of EMD Amount Upto 11 A.M. of Day of auction.

3 Details of Borrower(s): 1) Principal Borrower : Madasi Rojanamma, W/o Baburao. Demand Notice dated: 01/09/2023 for outstanding Amount : Rs.12,09,828/- as on 31.08.2023 along with further interest upto payment in full and charges etc. In Loan Number : 0122130094505 of Main Branch. Description of the Property : Property Holder: Madasi Rojanamma, Door No.36-8-38/1, Plot No.12 and 2, Nehru Nagar,1st Line, Sikhmani Center, Labbipeta,Vijayawada-10. ACS Shed within the extent of 49 Sq.Yards in NTS No.804/2 and 32/A & 32/1B. Assessment No.213894. Under Sub Registry of Patnamata with Doc No. 4561/2012 & MODT:6734/2013. **Boundaries of the Property: East- Daakarapeta John Babu (20 Ft), South- Gummalampatti Santamma (22-6 Ft), West- Pitta Manamma (20 Ft), North- Road (22-4 Ft). **Upset Price: Rs.10,00,000/-** (Rupees Ten Lakh only). **EMD to be deposited by the bidder : Rs.1,00,000/-** (Rupees One Lakh only). **Place, Date & Time of Auction: At Main Branch. Between : 11 A.M to 2 P.M. of 21/01/2025.** Last date for Submission of EMD Amount Upto 11 A.M. of Day of auction.**

4 Details of Borrower(s): 1) **Principal Borrower:** Akula Krishna Kumari, W/o Nagendrarao, 2. **Co Borrower :** Akula Purna Kiran, S/o Nagendrarao. **Demand Notice dated:** 03/10/2023 **for outstanding Amount : Rs.36,11,815/-** as on 30.09.2023 along with further interest until payment in full and charges etc. **In Loan Number:** 01-2213-008536 **Main Branch. Description of the Property :** Property Holder: Akula Krishna Kumari, Door No. 27-30-5, Akula vaari Street, CPI office Road, Govemorpeta, Vijayawada-520002. Assessment No.180107. Under Sub Registry of Vijayawada with Doc No.1683/2004, 39 Sq.Yards in NTS No.248. consists of (G+1) RCC Building. **Boundaries of the Property:** East- Municipal Road, South- Akula Vaari Street Road, West- Sold property of Akula Nagendrarao, North- Avanigadda Pandurangarao. **Upset Price: Rs.25,00,000/-** (Rupee Twenty Five Lakh only). **EMD to be deposited by the bidder Rs.2,50,000/-** (Rupee Two Lakh Fifty Thousand only). **Place, Date & Time of Auction: At Main Branch. Between : 11 A.M to 2 P.M. of 13/02/2025.** Last date for Submission of EMD Amount upto 11 A.M. of Day of auction.

Bidders are advised to go through the website www.gandhicub.com for detailed terms and conditions of Auction Sale before submitting their bids and taking part in the Auction sale proceedings. The interested bidder may contact the AUTHORISED OFFICER .

Dt. 13-12-2024

Sd/- Authorised Officer



స్థిరాస్థి అమ్ముకం కొరకు వేలం ప్రకటన

నక్సులైజేషన్ మరియు హైనానియల్ అనేట్స్ రీసెర్చ్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్మెంట్ ఆఫ్ నక్సులైట్ అంబార్వెస్ యాక్ట్, 2002 నక్సులైట్ అంబార్వెస్ (అమలు) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8(6)కి సంబంధించిన నిబంధనల చర్యలను అనుమతించి, ఈ నోటీసు ద్వారా ప్రకటించిన "బ్యాండ్స్ (బి) మరియు హేమియా (హి) మరియు హిమియా ప్రకటనలను కలిగి ఉన్న వ్యక్తులను నిషేధించే ముసాఫిర్, బార్బర్ అధికృత సాగూడార్డ్ మరియు హిమియా కార్యాలయ హేమియా హేమియా క్రింద ఆమె "వక్ర మరియు ఉన్నట్లు", "విడి మరియు విడిగా" మరియు "వికల్ మరియు ఉన్నట్లు" అది ఆహ్వానించే ప్రాథమిక మరియు అనుమతించే నిర్బంధించబడినది.

1. **రుణ(ప్రాచీనం వివరాలు):** 1) ప్రధాన రుణ(ప్రాచీనం: గణిత కృతీ భర్త : రామకృష్ణ దేవూండ్ల నోటీసు తేదీ: 01/07/2023 జకాయ మొత్తం ది.30.06.2023 నాటికి రూ.41,39,228/- మరియు తరువాత ఏడేళ్ల సహా. మొన్న కొరవల యెక్కిన నవంబర్: 012213008633లో. అన్ని వివరాలు: ప్రాప్తిలో ఉన్నాయి. గణిత కృతీ భర్త సెం 01/1-20-14A, ఫ్లాట్ నం.FF-1, సాంబెలిగల నగరం, బాజాజీ నగర్, కర్ణుల లోయ. ఎన్టీఎస్ నం.64/2 మరియు అసెస్మెంట్ నం. 660138. వరుసము వసతి శిక్షణ. గ్రూప్ హౌస్ నం. 2BHK ఫ్లాట్ (850 SF) ఫ్లోర్ ఏరియా మరియు 100 SF కాచి పార్కింగ్ ఏరియా మరియు కాకమ్ ఏరియా) 25 Sq.Yds USD\$ 261.08 Sq.Yds వదిలివేలి నిర్మించబడింది. అప్రాప్రియేట్ సరిహద్దులు: తూర్పు - రోడ్డు, దక్షిణం - గణిత సాంబెలిగ మార్గ, పడమర - గణిత మరియు కర్ణుల ఉత్తరం - రోడ్డు, ఫ్లాట్ సరిహద్దులు: తూర్పు - ఉమ్మడి మార్గం, దక్షిణం - FF2, పడమరం - ఓపెన్ ఏరియా స్పాస్, ఉత్తరం - ఓపెన్ ఏరియా స్పాస్, తూర్పు భర్త : రూ. 20,00,000/- (ఇరవై లక్షలు మాత్రమే) మరియు ధరావళి సామ్యం రూ.2,00,000/- (ఇరవై లక్షలు మాత్రమే) గా నియంత్రించబడినవి. వేరల ఓడ : ఉప్పుమరం : మొన్న కొరవల : 25-02-2025, 6:11:00గంటలు.

2) రుగ్మణిగ్రాహక వివరాలు: 1) ప్రధాన రుగ్మణిగ్రాహక: జడా రవీంద్రబాబు తండ్రి: కనకారావు (లేదు). 2) సహరుగ్మణిగ్రాహక: జడా కిరణ్ కుమార్ తండ్రి: కనకారావు (లేదు).
 దీనిపై నోటీసు తేదీ: 03/10/2023 జాబా మొత్తం రూ.30,09,2023 వాటికి రూ.28,62,84/- మరియు తదుపరి వచ్చే వసతి, మొయినీ ట్రాంక్ యొక్క లాభి,
 నమోదం: 01-22-008713లో. ఆఫీస్ వివరాలు: ప్రాసెస్ చేసారే: జాడ రవీంద్రబాబు తండ్రి. డోర్ నెం. 7-5-2016, KBN కళాశాల సమీకృత వైపు, జడ పాపయ్య రోడ్,
 సహాయక రుగ్మణి, విజయవాడ-520001. ఆసెస్మెంట్ నెం.1073021166 (జాడ ఆఫీస్ నెం.48967). విజయవాడ నగర కలెక్షన్ కింద నెం.3890/2010. NTS
 నెం.1251లో 107-61 చ.గణాబు RCC భవనాన్ని కలిగి ఉంటాయి. ఆఫీస్ సరిహద్దులు: తూర్పు:- చిత్తి రమణ, దక్షిణ:- జడ పాపయ్య విడి రోడ్డు, పడమరు:-
 కోరపాడం మల్లయ్య, ఉత్తర:- సబ్మిట్టెడ్ రియల్టోర్. రిజిస్టర్ నెం. 30,00,000/- (అక్షరాల మొత్తం లక్షలు మూడువేల) మరియు ధాన్యం ధాన్యం సామగ్రి రూ.3,00,000/-
 (అక్షరాల మొత్తం లక్షలు మూడువేల) గా రిజిస్టర్ చేయబడినవి. వేలం తేదీ & సమయం: మొయినీ ట్రాంక్ డి.28-03-2023 మరియు డి.11:00గంటలకు.

3 రుణగ్రహీతల వివరాలు: 1) ప్రధాన రుణగ్రహీత: మాధాని కోనాపూరు భర్త: బాబారావు, డివీఎండ్ కోడ్ నెం: 01/09/2023 బకాయి మొత్తం రూ.31.08.2023 నాటికి రూ. 12,09,828/- మరియు ఉపరసిరి డిబ్బీటీ నం: మొయిన్ డ్రాంట్ యొక్క నెం: నలభై: 01221300945007, అన్ని వివరాలు: ప్రాప్తి కోడ్: రుణ: మాధాని కోనాపూరు, 12/09-38-38/1, ఫ్లోట్ నెం: 21 మరియు 22, నెక్సరా నగర్, 1వ ఫ్లో, శిశుమంగి నెంబెల్, లబ్ధి నెం, విజయ నగర్-10, నెట్ నెం.804/2 మరియు 832A/32/187 నెం.46 మరియు 38/గణి కాపరిటి ACS నెం. అనవసర నెం.213894, డాక్ నెం. 4561/2012 & MODT:6734/2013లో పట్టణ నెంబెల్ రిజిస్ట్రీ కింద, అన్ని సమాచారాలు: భార్య:- డాక్టర్లు జాన్ బాబు (20 అడుగులు), ధర్మజ్ఞ:- గుమ్మలంపాటి శాంతమ్మ (22-6 అడుగులు), వడనమ్:- పిట్ట మణిమ్మ (20 అడుగులు), ఉత్తరం:- రోడ్డు (22-4 అడుగులు), రెజిస్ట్రార్:- రూ. 10,00,000/- (మొత్తం నెంబెల్ లక్షలు మాత్రమే) మరియు ధరావళి నామం రూ.1,00,000/- (అక్షరం మూడు లక్షలు మాత్రమే)గా గుర్తించబడినవి. వేలం తేది : 30.09.2023:- అక్టోబర్ మొదటి భాగంలో డి.21-01-2025, ఖా11:00గంటలకు.

4 రూగణ్మోత వివరాలు: 1) ప్రధాన రూగణ్మోత: ఆకుల కృష్ణకమ్మరి, భృం: నాగేంద్రరావు. 2. సహాయరూగణ్మోత: ఆకుల పూర్వ కిరణ్, తండ్రి: నాగేంద్రరావు, డిమండ్ నోటిఫికేషన్ తేదీ: 03/10/2023 జాబ్బు మొత్తం తేదీ: 31.09.2023 నాటికి రూ. 36,11,815/- మరియు తరువాతి వ్యవస్థ సహ: మొన్నన్ బ్రాండ్ యొక్క లోన్ నంబర్: 01-2213-008536లో. ఆన్లైన్ వివరాలు: ప్రాప్తిని హోల్డ్: ఆకుల కృష్ణ కమ్మరి, డోర్ నం: 27-30-5, ఆకుల హరి వీధి, సివిల్ ఆఫీస్ రోడ్, గవర్నమెంట్ వీధి, విజయనగరం, 520002. అన్నివేళల నం.180107. డాక్ నం.1683/2004లో కమిషనరీ మరియు నవ్ రిజిస్ట్రీ కింద. NTS నం.24847 33 నవంబర్ గజాలలో (G+1) RCC పైపైలం కలిగి ఉంటుంది. ఆన్లైన్ సర్టిఫికేట్లు: తూర్పు- మునిసిపల్ రోడ్డు, రక్షణం: ఆకుల హరి వీధి రోడ్డు, పడవం- ఆకుల హరి వీధి రోడ్డు, ఉత్తరం- ఆకులగడ్డ పాపయరగారావు. అన్యులకు విక్రయంయం. రెజిస్ట్రీ రూ: రూ. 25,00,000/- (అక్షరాల ఇరవై ఐదు లక్షలు మాత్రమే) మరియు ధరాపత్తు నాన్మి రూ.2,50,000/- (అక్షరాల రెండు లక్షల యూరీ డిల్ మాత్రమే) గా నమోదయి ఉంటుంది. వేలం తేదీ: 5 నవంబరు: మొన్నన్ బ్రాండ్ నం.డి.13-02-2025. ఊ111000/గలకు.

అమృతానికి సంబంధించిన సమాచారము కొరకు బ్లాగ్ www.gandhicub.com నందు లేదా బ్లాగ్ అధీకృత అధికారిని సంప్రదించగలరు.

0.13-12-2024

సం/- అధీక్షత అధికారి